

Số: 05/TB-BTHCC

Phú Giáo, ngày 09 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Đỗ Minh Hải và bà Đỗ Thị Thu Hằng để thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Bắc Tân Uyên - Phú Giáo - Bàu Bàng (đoạn qua xã Tam Lập, huyện Phú Giáo)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 5511/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định số 3098/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo về việc thu hồi đất do ông Đỗ Minh Hải và bà Đỗ Thị Thu Hằng, thường trú tại ấp Đồng Tâm, xã Tam Lập, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương đang sử dụng;

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 03 tháng 01 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Đỗ Xuân Chung và bà Nguyễn Thị Thu; bà Lê Thị Nết; ông Hồ Văn Tuấn; hộ ông Lê Quốc Tuấn; ông Đỗ Minh Hải và bà Đỗ Thị Thu Hằng để thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Bắc Tân Uyên - Phú Giáo - Bàu Bàng (đoạn qua xã Tam Lập, huyện Phú Giáo);

Căn cứ Quyết định số 117/QĐ-UBND ngày 05 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo về việc phê duyệt Phương án cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Đỗ Xuân Chung và bà Nguyễn Thị Thu; bà Lê Thị Nết; ông Hồ Văn Tuấn; hộ ông Lê Quốc Tuấn; ông Đỗ Minh Hải và bà Đỗ Thị Thu Hằng để thực hiện dự án: Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Bắc Tân Uyên - Phú Giáo - Bàu Bàng (đoạn qua xã Tam Lập, huyện Phú Giáo).

Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Đỗ Xuân Chung và bà Nguyễn Thị Thu; bà Lê Thị Nết; ông Hồ Văn Tuấn; hộ ông Lê Quốc Tuấn; ông Đỗ Minh Hải và bà Đỗ Thị Thu Hằng để thực hiện dự án: Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Bắc Tân Uyên - Phú Giáo - Bàu Bàng, đoạn qua xã Tam Lập, huyện Phú Giáo (sau đây gọi tắt là Ban thực hiện cưỡng chế) thông báo và yêu cầu thực hiện một số nội dung sau:

1. Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Đỗ Minh Hải và bà Đỗ Thị Thu Hằng tại một phần thửa đất số 295, thuộc tờ bản đồ số 40, xã Tam Lập, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

Thời gian bắt đầu: Từ 07 giờ 30 phút ngày 17 tháng 01 năm 2024.

2. Ban thực hiện cưỡng chế yêu cầu ông Đỗ Minh Hải và bà Đỗ Thị Thu Hằng thu dọn cây cối, hoa màu (nếu có) ra khỏi thửa đất bị cưỡng chế trước thời gian nêu trên để tránh hư hao về tài sản và mời ông Đỗ Minh Hải và bà Đỗ Thị Thu Hằng có mặt đúng thời gian, địa điểm cưỡng chế.

3. Ủy ban nhân dân xã Tam Lập gửi thông báo này cho ông Đỗ Minh Hải và bà Đỗ Thị Thu Hằng, nếu hộ gia đình hoặc cá nhân không nhận thông báo thì lập biên bản có người làm chứng ký xác nhận theo quy định. Chỉ đạo Đài truyền thanh xã phát thông báo này trên phương tiện thông tin truyền thanh của địa phương (phát thanh liên tục các ngày trước khi cưỡng chế, mỗi ngày phát thanh 02 lần vào buổi sáng và buổi chiều).

4. Phòng Văn hóa Thông tin huyện Phú Giáo có trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của huyện Phú Giáo.

Để thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật, Ban thực hiện cưỡng chế thông báo và yêu cầu ông Đỗ Minh Hải và bà Đỗ Thị Thu Hằng nghiêm chỉnh chấp hành các nội dung thông báo./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các thành viên Ban thực hiện cưỡng chế;
- UBND xã Tam Lập;
- Ông Đỗ Minh Hải và bà Đỗ Thị Thu Hằng;
- Lưu: VT, HS.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN THƯỜNG TRỰC**



**PHÓ TRƯỞNG PHÒNG TN VÀ MT
Trần Văn Cửa**