

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2704 /QĐ-UBND

Bình Dương, ngày 06 tháng 10 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, thị xã, thành phố

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 55/2012/NĐ-CP ngày 28 tháng 6 năm 2012 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 141/2016/NĐ-CP ngày 10 tháng 10 năm 2016 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập trong lĩnh vực sự nghiệp kinh tế và sự nghiệp khác;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 687/TTr-STNMT ngày 19 tháng 9 năm 2017 và Giám đốc Sở Nội vụ tại Tờ trình số 622/TTr-SNV ngày 28 tháng 9 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, thị xã, thành phố trên cơ sở chuyển giao nguyên trạng tổ chức, nhân sự, tài sản, tài chính, trụ sở của các Chi nhánh tại các huyện, thị xã, thành phố trực thuộc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bình Dương, gồm:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thủ Dầu Một.
2. Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Thuận An.
3. Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Dĩ An.
4. Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Tân Uyên.
5. Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Bến Cát.
6. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bắc Tân Uyên.
7. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bàu Bàng.
8. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Giáo.
9. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Dầu Tiếng.

Điều 2.

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, thị xã, thành phố (sau đây gọi tắt là Trung tâm) là đơn vị sự nghiệp công lập tự bảo đảm chi thường xuyên. Trung tâm trực thuộc và chịu sự chỉ đạo, quản lý trực tiếp của Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố.

Trung tâm có tư cách pháp nhân, có con dấu riêng, được mở tài khoản tại Kho bạc Nhà nước và các tổ chức tín dụng để hoạt động theo quy định của pháp luật.

2. Trung tâm có chức năng: tạo lập, phát triển, quản lý, khai thác quỹ đất; tổ chức thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân; tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất và thực hiện các dịch vụ khác trong lĩnh vực đất đai.

3. Trung tâm có Giám đốc và không quá 02 Phó Giám đốc. Các chức vụ này do Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố bổ nhiệm, miễn nhiệm.

4. Trung tâm thực hiện cơ chế tự chủ theo loại hình tự bảo đảm chi thường xuyên quy định tại Nghị định số 141/2016/NĐ-CP ngày 10 tháng 10 năm 2016 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập trong lĩnh vực sự nghiệp kinh tế và sự nghiệp khác.

5. Quy định cụ thể về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức và cơ chế hoạt động của Trung tâm do Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố ban hành theo Quyết định này và quy định của pháp luật.

Điều 3. Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các sở, ngành có liên quan thực hiện việc bàn giao tổ chức, nhân sự, tài sản, tài chính, trụ sở của các Chi nhánh tại các huyện, thị xã, thành phố của Trung tâm Phát triển quỹ đất cho Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tiếp nhận, quản lý và tổ chức thực hiện theo đúng quy định pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nội vụ, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *kh*

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT.Tỉnh ủy, TT.HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 4;
- LĐVP, Lh, Tiên, TH;
- Lưu: VT. *kh*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Trần Thanh Liêm